

고양 창릉 우미 린 그레니티 | 추가선택품목(유상옵션) 계약체결 안내

- 원활한 계약절차 진행을 위하여 추가선택품목 계약기간 내 방문예약제로 운영합니다.
- 예약일시에 방문 시, 옵션 체크리스트 작성 후 해당 서류를 지참하여 방문하시기 바랍니다.
- 추가선택품목(유상옵션) 계약체결 후에는 변경 또는 취소가 절대 불가하오니, 계약 전 신중히 결정하시기 바랍니다.

■ 추가선택품목(유상옵션) 계약 일정 및 장소

계약 체결 일정	방문예약 신청일정	장 소
2026.08.07.(금) ~ 08.10.(월) 4일간, 10:00 ~ 17:00	2026.08.03(월) 10:00 ~ 08.06.(목) 18:00 ※ '고양 창릉 우미 린 그레니티' 홈페이지를 통한 사전 방문 예약 후 방문	고양 창릉 우미 린 그레니티 견본주택 (경기도 고양시 덕양구 원흥동 633-5)

※ 방문일시 외 견본주택 방문 불가하며, 방문 시 본인(대리인) 외 동반 1인에 한하여 입장 가능합니다.

■ 추가선택품목(유상옵션) 계약 시 구비서류

구분	서류유형		해당서류	발급 기준	확인 및 유의사항
	필수	추가 (해당자)			
본인 계약 시	○		옵션 체크리스트	본인	• 서류접수 당시 수령한 옵션 체크리스트 작성 후 지참방문 ※ 견본주택에 해당서식 비치
	○		추가선택품목 계약서		• 아파트 계약 체결 시 함께 작성한 발코니확장·추가선택품목 계약서 필수 지참 ※ 미지참 시 계약체결 불가
	○		계약금 입금 증빙서류		• 무통장 입금증 또는 입금 확인증(현금수납 불가)
	○		인감도장		• 아파트 계약 체결 시 인감증명서 제출한 경우(인감증명서 상 도장과 일치해야 함) • 본인서명사실확인서로 계약 시 서명으로 대체
	○		신분증		• 주민등록증, 운전면허증, 여권 ※ 단, 2020.12.21. 이후 발급 여권은 여권정보증명서를 함께 제출하여야 인정 ※ 전자신분증의 경우 사본발급이 불가하여, 실물 신분증을 반드시 지참
		○	주택취득자금 조달 및 입주계획서		• 아파트, 발코니확장, 유상옵션 공급금액 총액이 6억원 이상인 경우 (※ 홈페이지 및 견본주택에 비치)
제3자 대리 계약 시 추가서류 (본인 이외)	○		위임장	본인	• 당첨자 인감도장 날인(견본주택 비치)
	○		인감증명서, 인감도장		• 본인 발급용 인감증명서에 한함[용도 : 추가선택품목 계약 위임용] ※ 본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청 불가
	○		대리인 신분증, 인장	대리인	• 주민등록증, 운전면허증, 여권 ※ 단, 2020.12.21. 이후 발급 여권은 여권정보증명서를 함께 제출하여야 인정 ※ 전자신분증의 경우 사본발급이 불가하여, 실물 신분증을 반드시 지참

※ 계약서류 중 1건이라도 미비 시에는 계약이 불가합니다.

※ 계약 체결 시 계약자 본인이 방문하지 않는 경우, 제3자 대리 계약(본인 외에는 모두 제3자) 추가서류를 제출하여야 합니다.

■ 입금계좌 [추가선택품목(유상옵션)]

구분	은행	계좌번호	예금주
추가선택품목(유상옵션) 납부계좌	우리은행	세대별 가상계좌 개별 안내	한국토지주택공사 경기북부지역본부

※ 추가선택품목(유상옵션) 계약금 납부계좌는 아파트 분양대금 및 발코니확장 공사비 납부계좌(가상계좌)와 상이하오니 입금 시 유의하시기 바랍니다.

※ 가상계좌 예금주의 경우 관리계좌(모계좌)의 예금주로 표시되어 있으나, 실제 입금 시 예금주는 해당 세대별 동·호수로 표시됩니다.

※ 지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 계약 미체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주합니다.

(사업주체가 규정한 일정기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 없음을 유념하시기 바랍니다.)

※ 세대별로 부여되는 가상계좌에 납부하지 않은 공급대금은 인정하지 않습니다.

※ 입금확인에 다소 시간이 걸릴 수 있으니 방문예약 당일 입금 부탁드립니다.

※ 착오납입에 따른 문제 발생 시 사업주체는 책임지지 않으며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

※ 견본주택 현금수납은 불가하며, 무통장 입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재해 주시기 바랍니다.

(착오 입금 등으로 인하여 발생하는 제 피해에 대해서 사업주체 및 시공사는 책임을 지지 않습니다.)

(예시 - 101동 1502호 계약자 홍길동 → '1011502홍길동' / 101동 702호 계약자 홍길동 → '1010702홍길동' / '입금자'란 기재 시 문자 수 제한이 있을 경우

동·호수를 우선 기재하고 성명은 기재 가능한 문자까지 최대한 기재)